

## B.3 OBCHODNÉ PODMIENKY DODANIA PREDMETU ZÁKAZKY

### ZMLUVA O DIELO

číslo S / 010 / 2013

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka.

#### I. Zmluvné strany

Objednávateľ	<b>Centrum sociálnych služieb – LIPA</b>
Sídlo	Kostolná – Záriečie č. 10, 913 04 Kostolná - Záriečie
Bankové spojenie	
Číslo účtu	
IČO	
DIČ	
Zastúpený	Ing. Igor Šumaj - riaditeľ
Zhotoviteľ :	<b>HYDROS Bánovce, spol. s r.o.</b>
Sídlo :	Trenčianska cesta 1573/114, 957 01 Bánovce nad Bebravou
Právna forma:	SRO
Štatutárny zástupca :	Ing. Rudolf Košík, konateľ
Bankové spojenie :	SLSP, Bánovce nad Bebravou
Číslo účtu:	
IČO :	
DIČ / IČ DPH:	

#### II. Predmet zmluvy

Predmetom tejto zmluvy o dielo je zhotovenie a dodanie stavby:

#### **„Rekonštrukcia a modernizácia strechy v budove č.2“**

v rozsahu položkovitého rozpočtu nákladov, ktorý tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy.

1. Zhotoviteľ sa touto zmluvou zaväzuje zrealizovať predmet zmluvy v rozsahu spracovanej cenovej ponuky a podľa dokumentácie pre ohlásenie stavebných úprav „Rekonštrukcia a modernizácia strechy v budove č.2, Centra sociálnych služieb LIPA“ vypracovanej firmou Projekt AMK s.r.o., projektovanie stavieb , 913 24 Svinná 26. Zhotoviteľ prehlasuje, že má oprávnenie vykonávať činnosť v rozsahu tejto zmluvy, že sa riadne oboznámil so stavom strechy a že jeho súčasný stav mu umožňuje riadne a včas vykonať dielo podľa tejto zmluvy.
2. Objednávateľ sa zaväzuje zrealizované dielo prevziať a zaplatiť za vykonané dielo cenu dohodnutú podľa článku IV. tejto zmluvy.
3. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať dielo jeho riadnym ukončením a odovzdaním objednávateľovi v dohodnutom termíne.

#### III. Čas plnenia

1. Termín plnenia predmetu zmluvy je do 60 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.
2. Zhotoviteľ nie je v omeškaní po dobu, po ktorú nemohol svoju povinnosť plniť následkom okolností, vzniknutých na strane objednávateľa.

#### IV. Cena diela a platobné vzťahy

1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. II tejto zmluvy je stanovená rozpočtom zhotoviteľa z 22.7. 2013 ktorý tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve:

Náklady celkom bez DPH  
DPH20%

78. 965,32 €  
15. 793,06 €

**NÁKLADY NA DIELO SPOLU s DPH**

**94. 758,38 €**

(slovom deväťdesiatštyritisíc sedemstopäťdesiatosem euro tridsaťosem centov).

2. Fakturácia bude vykonaná po ukončení diela t.j. jednotlivých častí, po protokolárnom odovzdaní a prevzatí časti diela. Súčasťou faktúry bude záznam o odovzdaní a prevzatí časti diela a odsúhlasený súpis zrealizovaných prác.
3. Faktúra je splatná do 30 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi.

#### **V. Záručná doba - zodpovednosť za vady**

1. Záručná doba na prevzaté dielo je 5 rokov od termínu odovzдания a prevzatia diela. Záruka sa nevzťahuje na vady spôsobené inou osobou alebo živelnou pohromou.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že počas záručnej doby má zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť prípadné vady diela, ak sa jedná o vady, vyplývajúce z jeho činnosti pri vykonaní diela.
3. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou do rúk oprávneného zástupcu zhotoviteľa uvedeného v čl. I. tejto zmluvy.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd predmetu plnenia, bez zbytočného odkladu od písomného vyzvania objednávateľa a prípadné vady odstrániť v termínoch, ktoré budú dohodnuté písomnou formou, najneskôr do 30 dní po tom, čo sa zhotoviteľ o reklamácií dozvedel. Odstránenie vady diela bude zápisnične zaznamenané.
5. Zhotoviteľ zodpovedá za škodu, ktorá vznikne objednávateľovi alebo tretej osobe v dôsledku porušenia povinnosti vyplývajúcich z tejto zmluvy, a to aj počas realizácie diela.

#### **VI. Základné podmienky zhotovenia diela**

1. Zhotoviteľ vykoná dielo na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo.
2. Objednávateľ je povinný odovzdať stavenisko uvoľnené tak, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať práce v súlade s podmienkami zmluvy. O odovzdaní a prevzatí staveniska bude vyhotovený záznam v stavebnom denníku.
3. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť zhotoviť dielo jeho riadnym ukončením a odovzdaním objednávateľovi na základe protokolu o odovzdaní a prevzatí prác.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri realizácii diela použiť materiály v predpísanej kvalite a podľa platných noriem.
5. Zhotoviteľ v rámci ceny diela na vlastné náklady odstráni všetky vedľajšie produkty vzniknuté v súvislosti s plnením predmetu tejto zmluvy. V prípade odpadov je povinný s nimi naložiť v súlade so zákonom o odpadoch a súvisiacimi predpismi ako pôvodca.
6. Zhotoviteľ je povinný odovzdať objednávateľovi doklady, ktoré sa vzťahujú k odovzdanému dielu a ktoré sú potrebné na jeho užívanie.
7. Zhotoviteľ sa zaväzuje uhradiť akékoľvek škody ním spôsobené počas realizácie diela aj na iných častiach budovy.
8. Práce na diele budú vykonávané bez prerušenia a bez odvolania časti pracovníkov zo stavby.

## VII. Zmluvné pokuty

1. V prípade nedodržania termínu ukončenia diela uhradí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania.
2. Objednávateľ uhradí zhotoviteľovi zmluvnú pokutu 0,05 % z ceny neuhradenej faktúry za každý deň omeškania.
3. V prípade, že dielo bude v záručnej dobe vadné a zhotoviteľ neodstráni vadu do dohodnutého termínu, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny diela za každý deň omeškania odstránenia vady. Zaplatením tejto pokuty sa zhotoviteľ nezbavuje povinnosti odstrániť závalu na vlastné náklady.

## VIII. Vyššia moc

1. Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé a ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany, napr. živelné pohromy.
2. Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným z dôvodu vyššej moci, strana ktorá sa chce odvolať na vyššiu moc je povinná požiadať druhú stranu o úpravu zmluvy k predmetu, cene, resp. k termínom plnenia tejto zmluvy dodatkom. Ak nedôjde k dohode, má strana ktorá sa odvolala na vyššiu moc, právo odstúpiť od zmluvy.

## IX. Osobitné ustanovenia

1. V prípade vzniku škody nepĺnením povinností z tejto zmluvy druhej zmluvnej strane, má táto zmluvná strana nárok na náhradu všetkej škody, ktorá jej tým vznikne.
2. Zhotoviteľ plne zodpovedá za bezpečnosť práce a technických zariadení, pri prácach a za dodržiavanie všeobecných záväzných právnych predpisov, týkajúcich sa ochrany životného prostredia.
3. Objednávateľ umožní vstup zhotoviteľovi na stavenisko v čase určenom v stavebnom denníku.
4. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať interné predpisy objednávateľa na zaistenie bezpečnosti a požiarnej ochrany, ako aj ochrany životného prostredia.
5. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať poriadok v pracovnom priestore.
6. Zhotoviteľ zodpovedá za BOZP a PO svojich pracovníkov a na stavbe. V prípade zistenia požitia alkoholu pracovníkom zhotoviteľa bude tento pracovník okamžite odvolaný zo stavby.
7. Objednávateľ je oprávnený sledovať postup prác a kontrolovať ich priebeh, či sa dielo vykonáva s dodržiavaním technických a iných noriem a s dodržiavaním bezpečnosti práce. Má právo upozorňovať na prípadné vady a nedostatky a žiadať ich odstránenie v primeranej lehote. Objednávateľ môže zabezpečením povinností v tejto zmluve vo veciach technických poveriť tretiu osobu.
8. Zmeny rozsahu prác, materiálov, resp. iných postupov ako sú dohodnuté v tejto zmluve, prípadne iné zmeny zásadného charakteru budú riešené zápsmi v stavebnom denníku, podpísané zástupcom objednávateľa.
9. Ak objednávateľ zistí, že zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore so svojimi povinnosťami, je oprávnený dožadovať sa nápravy s tým, že zhotoviteľ je povinný dielo vykonať riadnym spôsobom.

## X. Záverečné ustanovenia

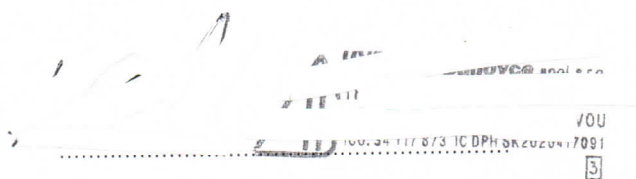
1. V ostatnom sa tento zmluvný vzťah riadi príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka v platnom znení.
2. Meniť alebo dopĺňať túto zmluvu je možné len po dohode oboch strán formou písomného dodatku podpísaného zástupcami oboch zmluvných strán.
3. Táto zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch, 2x pre zhotoviteľa a 2x pre objednávateľa na znak súhlasu nimi podpísaná.
4. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť v nasledujúci deň po jej zverejnení podľa platnej právnej úpravy od 01.01.2011 v Slovenskej republike. Zmluvné strany berú na vedomie, že ak by nedošlo k zverejneniu tejto zmluvy v lehote troch mesiacov od jej uzavretia platí, že k uzavretiu zmluvy nedošlo zo zákona.

Za zhotoviteľa

Bánovce nad Bebravou, 17.10.2013

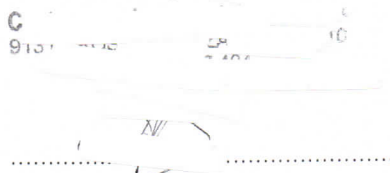
Za objednávateľa

Kostolná – Záriečie, 17.10.2013



VOU  
100.24.117.873 TC DPH 200917091  
3

Ing. Rudolf Košík, konateľ



C  
9131

Ing. Igor Šumaj - riaditeľ

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby: Rekonštrukcia a modernizácia strechy v budove č. 2

Názov objektu:

Názov časti:

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ: HYDROS Bánovce, spol. s r.o.

Rozpočet číslo:  Spracoval:

JKSO:

EČO:

Miesto: DSS LIPA Kostolná-Zárečie

IČO:  DIČ:

0	0 0

Dňa: 22.07.2013

### Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

### Rozpočtové náklady v EUR

A Základné rozp. náklady			B Doplnkové náklady		C Vedľajšie rozpočtové náklady	
1	HSV	Dodávky	14 569,55	8	Práca nadčas	0,00
		Montáž	0,00	9	Bez pevnej podl.	0,00
3	PSV	Dodávky	57 038,37	10	Kultúrna pamiatka	0,00
4		Montáž	0,00	11		0,00
5	"M"	Dodávky	7 357,40			
6		Montáž	0,00			
7	ZRN (r. 1-6)		78 965,32	12	DN (r. 8-11)	0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnosť	0,00
13				13	Zariadenie staveniska	0,00
				14	Mimostav. doprava	0,00
				15	Územné vplyvy	0,00
				16	Prevádzkové vplyvy	0,00
				17	Ostatné	0,00
				18	VRN z rozpočtu	0,00
				19	VRN (r. 13-18)	0,00
				22	Ostatné náklady	0,00

**Projektant**

Dátum a podpis:

**Objednávateľ**

Dátum a podpis: 17.10.2013

**Zhotoviteľ**

Dátum a podpis: A

- 5 -

I s r. o.  
73/114  
E NAD BEBRAVOU

**D Celkové náklady**

23	Súčet 7, 12, 19-22	78 965,32
24	20 % 78 965,32 DPH	15 793,06
25	20 % 0,00 DPH	0,00
26	<b>Cena s DPH (r. 23-25)</b>	<b>94 758,38</b>

**E Prípochty a odpočty**

27	Dodávky objednávateľa	0,00
28	Kízavá doložka	0,00
29	Zvýhodnenie + -	0,00

# REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Rekonštrukcia a modernizácia strechy v budove č. 2  
Objekt: 0  
Časť:  
JKSO:

Objednávateľ:  
Zhotoviteľ: HYDROS Bánovce, spol. s r.o.  
Dátum: 22.7.2013

Kód	Popis	Cena celkom
1	2	3
HSV	Práce a dodávky HSV	14 569,55
4	Vodorovné konštrukcie	397,75
6	Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	344,89
9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie	13 153,49
99	Presun hmôt HSV	673,42
PSV	Práce a dodávky PSV	57 038,37
713	Izolácie tepelné	6 845,05
721	Zdravotech. vnútorná kanalizácia	272,62
762	Konštrukcie tesárske	21 491,71
764	Konštrukcie klampiarske	4 609,42
765	Konštrukcie - krytiny tvrdé	21 286,76
766	Konštrukcie stolárske	458,44
767	Konštrukcie doplnkové kovové	30,33
783	Dokončovacie práce - nátery	2 044,05
M	Práce a dodávky M	7 357,40
21-M	Elektromontáže	7 357,40
	<u>Celkom</u>	<u>78 965,32</u>